



إعمار العقارية ش.م.ع.
ص. ب. ٩٤٤٠، دبي
الإمارات العربية المتحدة
ت ٣٦٧٣٣٣٣ ٤ ٩٧١ +
ف ٣٦٧٣٣٣٣ ٤ ٩٧١ +
Emaar Properties PJSC
P.O.Box 9440, Dubai
United Arab Emirates
T+971 4 3673333
F+971 4 3673000
enquiry@emaar.ae
emaar.com

18 January 2015

18 يناير 2015

Mr. Hasan Abdul Rahman Al Serkal
Executive Vice President &
Chief Operations Officer
Dubai Financial Market
Dubai – United Arab Emirates

الأستاذ/ حسن عبد الرحمن السركال الموقر
نائب رئيس تنفيذي – رئيس تنفيذي العمليات
رئيس قطاع العمليات
سوق دبي المالي
دبي- الإمارات العربية المتحدة

Submitted Through Efsah System

مقدم من خلال نظام إفصاح الإلكتروني

Subject: Clarification regarding the news published on 14 January 2015 about “Emaar Hospitality” IPO

الموضوع: توضيح الخبر المنشور بتاريخ 14 يناير 2015 بخصوص إدراج وطرح أسهم شركة "إعمار للضيافة" بسوق الأوراق المالية

Dear Mr. Al Serkal,

تحية طيبة وبعد،

With reference to your letter dated 15 January 2015 (copy enclosed) regarding the news on “Emaar Properties” plans for “Emaar Hospitality” IPO in the second half and appoint Rothschild an advisor to the process, we would like to clarify that Emaar’s strategy is to make its business segments independent listed companies. This approach aims to provide the businesses with appropriate financial and operational means to grow faster and become among the most successful companies in their industries. The timing of the IPO will be dependent on the market conditions.

بالإشارة إلى رسالتكم بتاريخ 15 يناير 2015 (مرفق صورة) بخصوص الخبر المنشور تحت عنوان "إعمار العقارية" تخطط لطرح "إعمار للضيافة" في النصف الثاني وتعين "روثشيلد" مستشارا للعملية، نود أن نوضح بأن استراتيجية إعمار ترمي إلى تحويل شركاتها التابعة إلى شركات مستقلة مدرجة بسوق الأوراق المالية. ويهدف هذا التوجه إلى دعم الإمكانيات المالية والتشغيلية لشركتنا لتمكينها من تحقيق نمو أسرع وجعلها الأكثر نجاحاً في قطاعاتها.

We are watching the markets closely and will take a decision to list at the appropriate time. No advisors have been appointed at this time.

وفي هذا الإطار سيتم تحديد موعد الإدراج والطرح وفقاً لظروف السوق ونقوم حالياً بمراقبة الأسواق عن كثب لكي نتخذ قرار الطرح في الوقت المناسب. كما نؤكد بأنه لم يتم تعيين مستشارين بخصوص هذا الموضوع حتى الآن.

Yours sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والاحترام،،،

Ayman Hamdy
General Counsel

أيمن حمدي
المستشار العام

CC: Securities and Commodities Authority

نسخة إلى هيئة الأوراق المالية والسلع

HS150115