

03 January 2016

Mr. Hasan Abdul Rahman Al Serkal Executive Vice President & Chief Operations Officer Dubai Financial Market Dubai – United Arab Emirates

Submitted Through Efsah System

Subject: Fire incident at The Address Downtown.

Dear Mr. Al Serkal,

As reported by media, a fire incident took place at The Address Downtown in Dubai on the night of 31 December 2015. The fire has been contained and the cause is being investigated by the company and the relevant authorities. The building and risk of fire are covered by insurance so there should be no material impact on the company as a result of this incident.

Yours sincerely,

Ayman Hamdy General Counsel

CC: Securities and Commodities Authority

إعمار العقارية ش.م.ع ص.ب. . 334، دبي الإمارات العربية المتحدة ت ٣٦٧٢٣٢ ع ٩٧١+ ف . . . ٣٦٧٣ ع ٩٧١+ Emaar Properties PJSC P.O.Box 9440, Dubai United Arab Emirates T+971 4 3673333 F+971 4 3673000 enquiry@emaar.ae emaar.com

03 ينابر 2016

الأستاذ/ حسن عبد الرحمن السركال الموقر نائب رئيس تنفيذي العمليات رئيس تنفيذي العمليات سوق دبي المالي دبي المالي دبي المالي دبي المالي دبي المارات العربية المتحدة

مقدم من خلال نظام إفصاح الإلكتروني

الموضوع: حادث حريق في فندق العنوان وسط مدينة دبي

تحية طبية و بعد،

كما ورد بوسائل الإعلام، شب حريق في فندق العنوان وسط مدينة دبي في ليلة 31 ديسمبر 2015. وقد تم احتواء الحريق ويجري التحقيق لمعرفة أسبابه من قبل الشركة والسلطات المختصة. وتود الشركة أن توضح بأن كل من مبنى الفندق ومخاطر الحريق المرتبطة به مغطيان بالتأمين وبالتالي لن يكون لهذا الحادث أي تأثير ملموس على الشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والاحترام،،،

أيمن حمدي المستشار العام

نسخة إلى هينة الأوراق المالية والسلع

HS160103